

# IV JORNADAS INMOBILIARIAS DE ANDALUCÍA

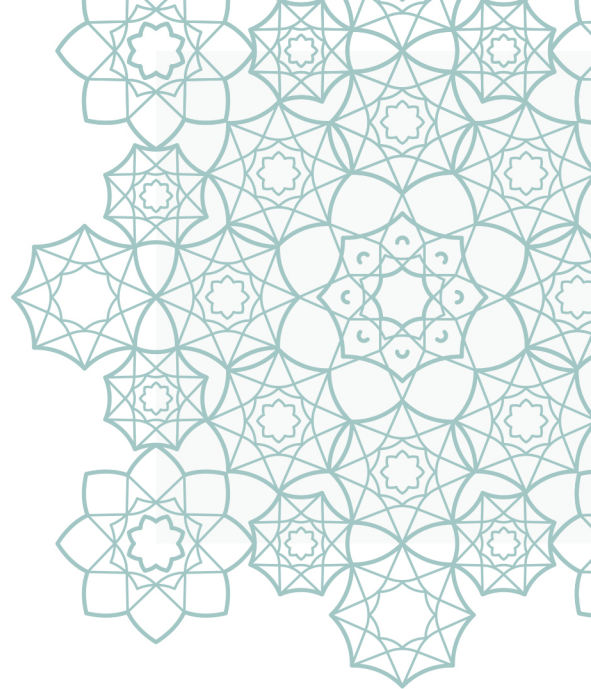
CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA

## SANLÚCAR DE BARRAMEDA (CÁDIZ), 9 y 10 de JUNIO de 2016

FUNDACIÓN CASA MEDINA SIDONIA  
PALACIO DE LOS GUZMANES



**IV JORNADAS INMOBILIARIAS DE ANDALUCÍA**  
CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA  
SANLÚCAR DE BARRAMEDA (CÁDIZ), 9 y 10 de JUNIO de 2016



CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES  
AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA



# PROGRAMA

PATROCINAN:



COLABORAN:



**IV JORNADAS INMOBILIARIAS DE ANDALUCÍA**  
CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA  
SANLÚCAR DE BARRAMEDA (CÁDIZ), 9 y 10 de JUNIO de 2016

Sede: Archivo General de la Fundación Casa Medina Sidonia.  
Palacio de los Guzmanes.

# 09 JUNIO

## DÍA INTERNACIONAL DE LOS ARCHIVOS

09:30 h > RECEPCIÓN DE ASISTENTES Y ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN.

10:00 h > INAUGURACIÓN DE LAS JORNADAS

**Excmo. Sr. D. Antonio Sanz Cabello**  
Delegado del Gobierno de España en Andalucía.

10:30 h > LOS CATASTROS Y LAS ORDENANZAS DEL ESTADO EN EL ARCHIVO GENERAL DE LA FUNDACIÓN CASA MEDINA SIDONIA

**Excma. Sra. D<sup>a</sup>. Liliane Dahlmann**  
Presidenta de la Fundación Casa Medina Sidonia.

> LA EVOLUCIÓN DEL CATASTRO: Del Marqués de la Ensenada a un Catastro multipropósito.

**D. Manuel Gonzalo Alcázar Molina**  
Profesor de la UJA (Universidad de Jaén).  
Director del Máster Catastro y Valoraciones Inmobiliarias.

12:00 h > COFFEE BREAK

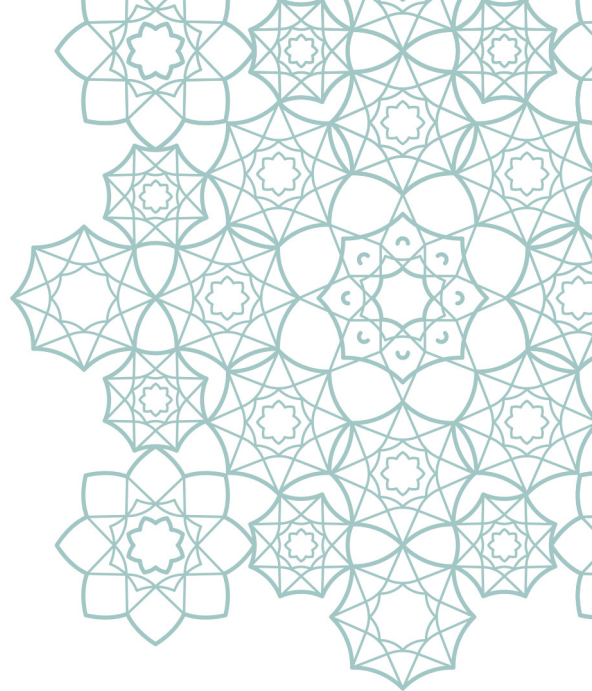
12:30 h > COORDINACIÓN CATASTRO Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD. IMPLICACIÓN DEL AGENTE DE LA PROPIEDAD

**Ilma. Sra. D<sup>a</sup> Belén Navarro Heras**  
Directora General del Catastro. Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

**Ilmo. Sr. D. Javier Gómez Gáligo**  
Director General de los Registros y del Notariado. Ministerio de Justicia.

**Sr. D. Joaquín Delgado Ramos**  
Notario y Registrador de la Propiedad del Registro nº1, Santa Fé (Granada).

**Sr. D. Carlos Toledo Romero**  
Notario / Huelva.





**IV JORNADAS INMOBILIARIAS DE ANDALUCÍA**  
CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA  
SANLÚCAR DE BARRAMEDA (CÁDIZ), 9 y 10 de JUNIO de 2016

Sede: Archivo General de la Fundación Casa Medina Sidonia.  
Palacio de los Guzmanes.

**09 JUNIO**  
**DÍA INTERNACIONAL DE LOS ARCHIVOS**

**14:30 h > ALMUERZO DE TRABAJO**

**16:30 h > ULTIMAS TENDENCIAS EN EL SECTOR, HACIA DÓNDE Y POR QUÉ"**

**Sr. D. Fernando García Erviti**  
Director de CRS en España.

**17:45 h > EL CONTRATO DE INTERMEDIACIÓN INMOBILIARIA. CONCEPCIONES.**

**Ilmo. Sr. D. Juan Luis Pulido Begines**  
Catedrático de Derecho Mercantil.  
Decano de la Facultad de Ciencias del Trabajo de la UCA (Universidad de Cádiz).

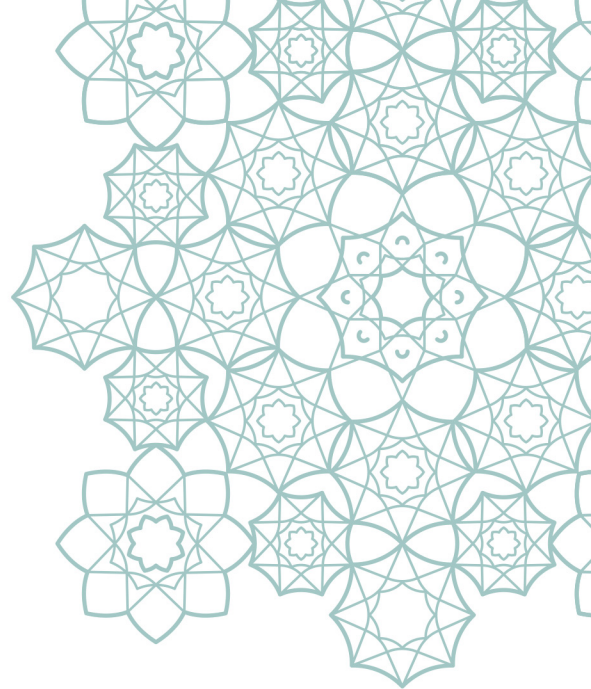
**Ilmo. Sr. D. Javier García Valdecasas-Alex**  
Presidente del Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria.  
Presidente COAPI Granada.  
Doctor en Derecho.

**19:00 h > COFFEE BREAK**

**19:15 h > LOS CONTRATOS PREPARATORIOS EN EL EJERCICIO DE LA INTERMEDIACIÓN**

**Sr. D. José Manuel Manzorro López**  
Diputado Tercero y Responsable de formación del Ilustre Colegio de Abogados de Cádiz.

**Sr. D. Francisco Rosales de Salamanca**  
Notario del Ilustre Colegio Notarial de Andalucía, Alcalá de Guadaíra (Sevilla).



**IV JORNADAS INMOBILIARIAS DE ANDALUCÍA**  
CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA  
SANLÚCAR DE BARRAMEDA (CÁDIZ), 9 y 10 de JUNIO de 2016

Sede: Archivo General de la Fundación Casa Medina Sidonia.  
Palacio de los Guzmanes.

**09 JUNIO**  
**DÍA INTERNACIONAL DE LOS ARCHIVOS**

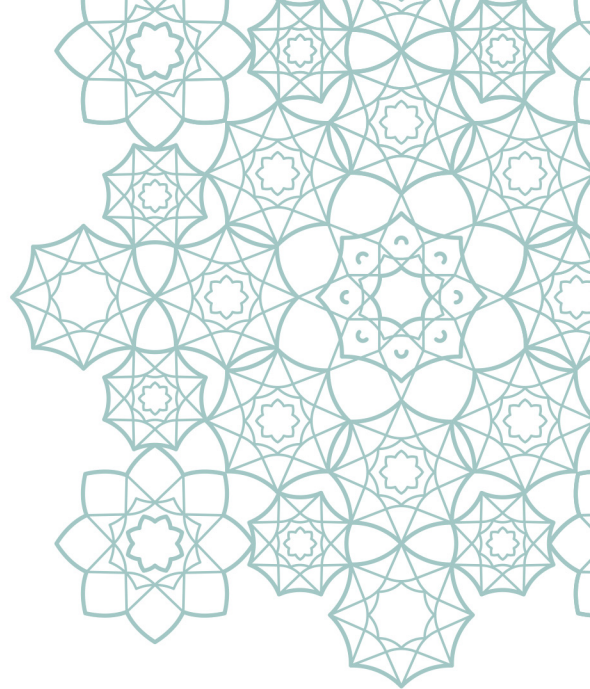
**21:00 h > PUESTA DE SOL**

DESDE EL RIBAT DEL PALACIO DE LOS GUZMANES  
INCLUYE COPA DE VINO

**22:00 h > CENA DE GALA**

**BODEGAS MISERICORDIA - MANZANILLA "LA GUITA"**  
Cuesta de la Caridad, C/ Misericordia

*"La Guita"*  
Comparte lo bueno.



**IV JORNADAS INMOBILIARIAS DE ANDALUCÍA**  
CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA  
SANLÚCAR DE BARRAMEDA (CÁDIZ), 9 y 10 de JUNIO de 2016

Sede: Archivo General de la Fundación Casa Medina Sidonia.  
Palacio de los Guzmanes.

10 JUNIO

10:00 h > **BLANQUEO DE CAPITALES EN LA ACTIVIDAD INMOBILIARIA.  
RESPONSABILIDADES DEL AGENTE DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA.**

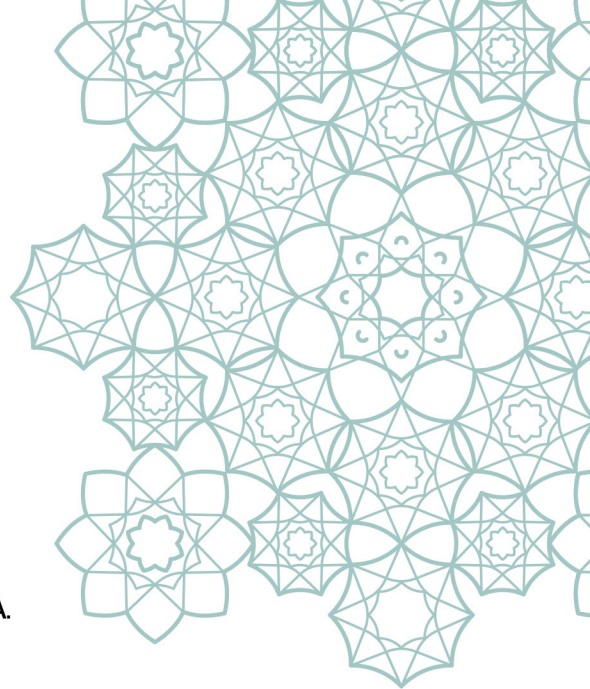
**Excmo. Sr. D. Fernando Grande - Marlaska Gómez**  
Presidente de la Sala de lo Penal de la Audiencia Nacional.  
Vocal del Consejo General del Poder Judicial.

11:15 h > **BUSCANDO LA TRANSPARENCIA. INFORMACIÓN REGISTRAL: M.V.I.**

**Ilmo. Sr. D. Diego Galiano Bellón**  
Presidente del Consejo General de Colegios Oficiales Agentes de la Propiedad en España.

**Ilmo. Sr. D. Manuel Bermudo Valero**  
Presidente del Colegio Oficial de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Sevilla.  
Miembro del Consejo Andaluz de COAPI.  
Arquitecto.

12:00 h > **COFFEE BREAK**



**IV JORNADAS INMOBILIARIAS DE ANDALUCÍA**  
CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA  
SANLÚCAR DE BARRAMEDA (CÁDIZ), 9 y 10 de JUNIO de 2016

Sede: Archivo General de la Fundación Casa Medina Sidonia.  
Palacio de los Guzmanes.

10 JUNIO

**12:20 h > EL DERECHO A LA VIVIENDA Y LA SEGURIDAD JURÍDICA DEL CONSUMIDOR INMOBILIARIO**

**Ilmo. Sr. D. Javier García Valdecasas-Alex**

Presidente del Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria.  
Presidente COAPI Granada.  
Doctor en Derecho.

**Ilma. Sra. D<sup>a</sup>. Catalina Madueño Magdaleno**

Secretaria General de Vivienda de la Junta de Andalucía.

**Sr. D. Jorge Muñoz Cortés**

Socio Director Departamento Derecho Penal en Martínez-Echevarría Abogados.  
Magistrado en excedencia del T.S.J.A.  
Ha sido miembro del Servicio Especial de la Fiscalía de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Andalucía.

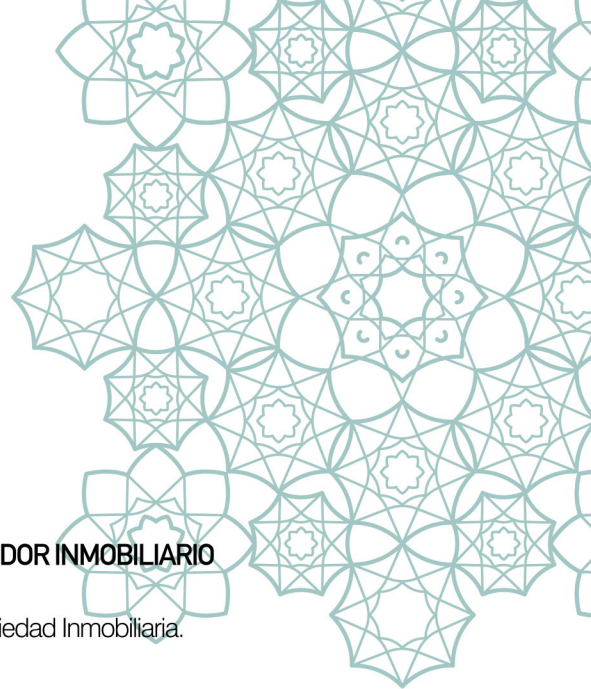
**Sr. D. Miguel Ángel Ruiz Anillo**

Vicepresidente de Unión de Consumidores de Andalucía UCA-UCE.  
Presidente de Unión de Consumidores de Cádiz UCA-UCE.

**13:50 h > RETOS DE LA SOCIEDAD: CAMBIO DE PARADIGMAS. IMPACTOS EN EL MERCADO INMOBILIARIO**

**Sr. D. Francisco José Pérez Fresquet**

Adjunto rector Universidad Loyola de Andalucía  
Profesor del Área de Marketing y Comercialización, Universidad Loyola de Andalucía.





**IV JORNADAS INMOBILIARIAS DE ANDALUCÍA**  
CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA  
SANLÚCAR DE BARRAMEDA (CÁDIZ), 9 y 10 de JUNIO de 2016

Sede: Archivo General de la Fundación Casa Medina Sidonia.  
Palacio de los Guzmanes.

10 JUNIO

**14:15 h > ACTO DE CLAUSURA**

**Excmo. Sr. D. Emilio de Llera Suárez - Bárcena**  
Consejero de Justicia e Interior de la Junta de Andalucía.

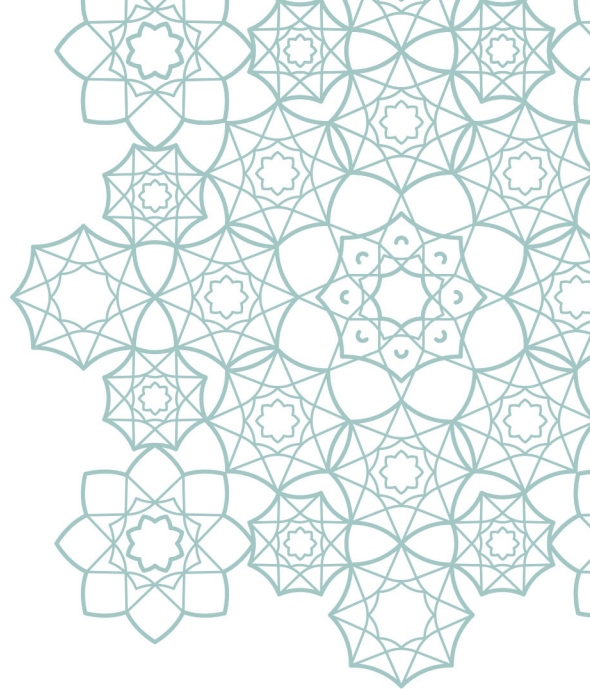
**Ilmo. Sr. D. Diego Galiano Bellón**  
Presidente del Consejo General de Colegios Oficiales de Agentes de la Propiedad.

**Ilmo. Sr. D. Javier García Valdecasas-Alex**  
Presidente del Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria.

**14:30 h > ALMUERZO DE HERMANDAD**

**17:00 h > VISITA CULTURAL**

**Instalaciones del Palacio Ducal Sede de la Fundación Casa Media Sidonia**  
PALACIO DE LOS GUZMANES.





# IV JORNADAS INMOBILIARIAS DE ANDALUCÍA

CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA  
SANLÚCAR DE BARRAMEDA (CÁDIZ), 9 y 10 de JUNIO de 2016

Sede: Archivo General de la Fundación Casa Medina Sidonia.  
Palacio de los Guzmanes.

**LUGAR:** > **SANLÚCAR DE BARRAMEDA**

**Palacio de los Guzmanes - Archivo General de la Fundación Casa Medina Sidonia**  
Plaza Condes de Niebla, 1 - 11540, Sanlúcar de Barrameda (Cádiz)  
tel. 956 360 161

**FECHA:** > **9 y 10 de Junio de 2016**

**PRECIO:** > **API / 120€**  
> **Resto de asistentes / 150€**

Ingreso en cuenta IBAN: ES49 0081 0340 5500 0141 2544  
(envíen copia del ingreso)

**NOTAS:** > **Incluído en el precio**

Almuerzo de trabajo - Jueves día 9  
Coffee Break  
Copa de vino evento Puesta de Sol - Jueves día 9  
Almuerzo de Hermandad - Viernes día 10  
Diploma acreditativo asistencia a las Jornadas

**CONTACTO:** > **consejoandaluzcoapi-secretario@hotmail.com**

tel. 957 47 13 27 fax. 957 48 63 51

móvil. 654 38 77 51

> **Dirección de las Jornadas: Angel Martínez • 657 99 15 00**

**HOTELES RECOMENDADOS:**

> **POSADA DE PALACIO**

Caballeros, 11  
tel. 956 36 50 60 - 956 36 48 40  
www.posadadepalacio.com  
reservas@posadadepalacio.com

> **HOTEL MACIÁ DOÑANA**

Orfeón Santa Cecilia, s/n  
tel. 956 365 000  
www.maciahoteles.com  
donana@maciahoteles.com

